

Projet **VOLTAIRE**

Rencontre citoyenne – 28/11/2022

Plan de la présentation



- ▶ IRSIA : Qui sommes-nous ?
- ▶ Le projet
 - ▶ Historique
 - ▶ Avantages du site Voltaire
- ▶ Les phases du projet et planning théorique
- ▶ Aspects techniques
 - ▶ État des lieux
 - ▶ Plan de déviation
 - ▶ Horaires du chantier

IRSIA : Qui sommes-nous ?

Historique



- ▶ IRSIA = Intercommunale du **R**éseau **S**ocial d'**I**nsertion et d'**A**ccueil
- ▶ Créée le 13 mai 1955 sous l'appellation IOS (Intercommunale d'Œuvres Sociales)
But : offrir des perspectives d'avenir aux personnes en situation de handicap
- ▶ 1971-2008, intégration d'un centre de formation professionnelle (site Voltaire)
- ▶ En 1977, intégration d'un service d'accueil de la petite enfance (crèches et SAE)
- ▶ En 2006 : IOS devient IRSIA et gère exclusivement des milieux d'accueil PE

IRSIA : Qui sommes-nous ?

Notre réseau



- Un réseau de crèches (5... bientôt 6) + 18 accueillantes = +/- 85 agents

Nos milieux d'accueil		Capacité actuelle	Capacité envisagée d'ici 2026
Hornu	« L'Amphi des Enfants »	60 lits	
La Bouverie	« Les Enfants d'abord »	24 lits	+11 lits
Quiévrain	« Les Canailloux »	36 lits	
Quaregnon	« La Bambinière »	30 lits	+5 lits
St Ghislain	« La Bambinade »	36 lits	
SAE	« Les Petits Pas »	72 lits	
Colfontaine	« Les Gaillettes »		+35 lits
Quaregnon	« Ecole Bas Flénu »		+28 lits
TOTAL		258 lits	337 lits

- Equipe admin : 13 agents (ici au siège)

Le projet *Historique*



- ▶ 2005 : Incendie de la crèche de Wasmès « Les Moïses »
- ▶ 2015 : Lancement projet de la nouvelle crèche « Pont d'Arcole » (28 places)
- ▶ 2017 : Incendie du Site Voltaire
- ▶ 2018 : Début des travaux au « Pont d'Arcole »
- ▶ 2019 : Arrêt du projet « Pont d'Arcole »
- ▶ 2020 : Un « nouveau » projet plus ambitieux sur un site plus adéquat...

Le projet

Avantages du site Voltaire

- ▶ Un terrain appartenant à l'IRSIA
- ▶ Un environnement sain, central, facile d'accès et spacieux
- ▶ La disparition d'un chancre urbain
- ▶ Le maintien des subsides accordés (ONE et RW)
- ▶ Une nouvelle construction (plutôt que de la rénovation)
- ▶ Une superficie 4 fois plus importante
 - ➔ Possibilité d'un projet intégré : une crèche + un bâtiment administratif

Les phases du projet

Planning théorique

▶ **Démolition**

- ▶ Début du chantier : le 07/12/2022 (dès réception du permis)
- ▶ Fin du chantier : mi-février 2023 (échéance estimée)

▶ **Etudes préalables** (études de sol,...) : fin février 2023 (échéance estimée)

▶ **Construction**

- ▶ Début des travaux : octobre 2024 (échéance estimée)
- ▶ Fin des travaux : décembre 2025 (échéance estimée)

Aspects techniques

Général

► Etat des lieux

- Avant ET après travaux (contradictoire)
- Mené par l'entrepreneur pour les constructions avoisinantes et abords (cf. plan)
- Quand ? Dès demain (29/11) jusqu'au 07/12
- Comment ? Passage dans chaque habitation concernée ; courrier laissé en cas d'absence pour prise de contact

► Plan de déviation souhaité (à confirmer)

- Arrêté de police couvrant l'interdiction de circuler et de stationner pendant toute la durée des travaux
 - Où ? rues Voltaire et J-J Rousseau uniquement
 - Comment ? Blocage d'une seule rue en alternance, avec information préalable par toutes boîtes (la veille)

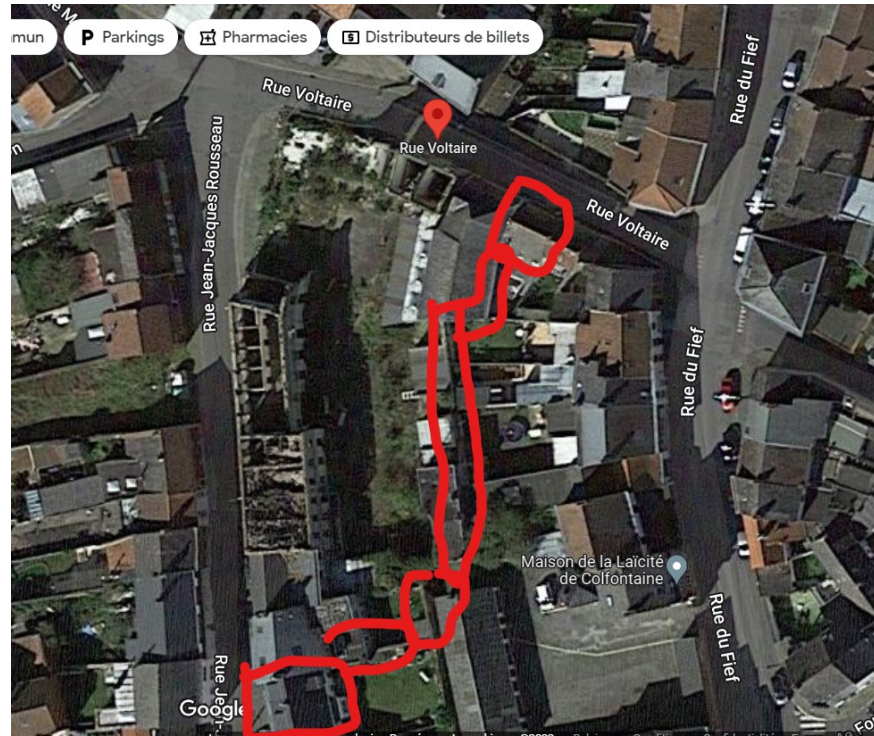
► Horaires du chantier

- de 08h00 à 16h00
- du lundi au vendredi

NB : Pas de travail les jours fériés, ni les week-ends, ni du 26/12/22 au 06/01/23

Aspects techniques

Etat des lieux - précisions



- ▶ Riverains présents concernés : nous communiquer vos coordonnées (en fin de séance, cf. formulaire papier)
- ▶ Coordonnées entrepreneur LETE : 065/72.34.69 ou lete1410@skynet.be

Merci pour votre attention
Des questions ?